

Alena Batrlová
SB projekt s.r.o.
Kasárenská 4063
695 01 Hodonín

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202502421	02421/2025/CEPS	Markéta Zavadilová / +420511105621 / zavadilova@ceps.cz	Praha / 10. 3. 2025

Sdělení o poloze technické infrastruktury (přenosové soustavy) podle § 181 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Název záměru: Vypracování projektové dokumentace na opravu PZS v km 3,641 trati Hodonín-Zaječí (dále jen „Záměr“)

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání sdělení podle § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, Vám sdělujeme následující.

Toto sdělení je vydáváno pouze pro účely uvedené v § 186 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, není vyjádřením vlastníka veřejné technické infrastruktury (přenosové soustavy) z hlediska možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem podle § 180 stavebního zákona ani souhlasem s umístěním stavby nebo s jinou činností v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „energetický zákon“).

V případě záměru povolovaného podle stavebního zákona je nezbytné pro povolení získat souhlasné vyjádření vlastníka veřejné technické infrastruktury z hlediska možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem podle § 180 stavebního zákona.

V území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto sdělení) se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.

Z hlediska budoucího a plánovaného rozvoje přenosové soustavy ČR, Vám sdělujeme, že ve Vámi dotazovaném území se nacházejí rozvojové záměry přenosové soustavy ČR (dále jen „Rozvojový záměr ČEPS“), pro které ČEPS poskytuje údaje o území do digitálně technických map krajů (DTM).

Rozvojový záměr ČEPS je dále vymezen v Politice územního rozvoje ČR jako E13

Jestliže v území zamýšlíte:

1) realizovat stavbu, změnu stavby (mimo stavební úpravy) vč. infrastruktury, technických zařízení a vodních děl,

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

- 2) měnit vliv užívání stavby nebo zařízení na území,
- 3) měnit využití území: terénními úpravami, stanovením dobývacího prostoru, odstavnými, manipulačními, prodejními, skladovými nebo výstavními plochami, veřejnými a neveřejnými pohřebišti, změnami druhu pozemku nebo způsobu využití pozemků, zejména zřizováním a úpravami vinic, chmelnic, lesů, parků, zahrad a sadů atd.

upozorňujeme na nutnost respektování Politiky územního rozvoje ČR, územně analytických podkladů a zejména územně plánovacích dokumentací (tj. zásad územního rozvoje a územně plánovacích dokumentací obcí) rezervující území pro Rozvojový záměr ČEPS, který budeme realizovat. Váš záměr nesmí ztížit či znemožnit realizaci Rozvojového záměru ČEPS.

Příslušný pro určení, zda je Váš záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a uplatňováním cílů a úkolů územního plánování, a pro případné stanovení podmínek realizace Vašeho záměru, je příslušný stavební úřad.

Toto sdělení má platnost do 10. 03. 2027

S pozdravem

ČEPS, a.s.



ČEPS, a.s.
Elektrárnská 774/2
101 52 Praha 10
DIČ: CZ25702556

Přílohy:

- 1) *Polygon zájmového území*
- 2) *Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území*

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí